

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m²

číslo inzerátu (ID): 4306889 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

14 703 K

Lokalita:

Ostrava

Dobrý den, dovoluji si Vám exkluzivně zprostředkovat dlouhodobý nájem dr.bytu 2 + 1 o celkové výměře 55,05 m², nacházející se v 5.pat. e/5.pater cihlového bytového domu s bezbariérovým přístupem, na ul. Kalovova, v Ostravě - Poruba. Originálně řešená a částečně rekonstruovaná. Byt tvoří prostorný obývací pokoj s přístupem na zasklený balkon, pokoj, kuchyň, plynová kotelna, koupelna a WC. Orientace bytu je na dvě strany (SV a JZ). V bytě jsou vyměněny podlahové krytiny a je ihned k dispozici. Bytový dům je vybaven výtahem. Byt v centru městské části Poruba s veškerou občanskou vybaveností. Rezervujte si možnou prohlídku.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 14.703,-K + energie. zahrnuje: nájemné, zálohy za studenou vodu (140,-K), TUV (888,-K), teplo (493,-K) vše pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění domu

nezahrnuje: zálohy na elektřinu a plyn

Energie bude připsána přímo na nájemníka.

Vratná kauce (jistota): 30.000,- K. (kauci nesplácujeme)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 14.703,- K

vratnou kauci 30.000,- K

provizi za zprostředkování 15.000,- K



| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4306889 |
| Inzerát aktualizován: | 30.01.2025 |
| Inzerát vydán: | 27.01.2025 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Družstevní |
| Umístění: | 5. podlaží |
| Obytná plocha: | 55 m ² |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 55 m ² |
| Podlahová plocha: | 55 m ² |
| Plocha sklepa: | 2 m ² |

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zdeněk Rolák

Tel:

+420 725522724

Email:

rolak@comfort-reality.cz
Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

V esinská 75/22, 708 00
Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz