

## K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

číslo inzerátu (ID): 4302436 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:

Stále hledáte krásný byt k pronájmu v centru Tince? Pokud ano, mám tady pro vás jednu skvělou nabídku.

Tento byt o užitné ploše 55 m2, spolu s balkonem v mezipatře, prošel v nedávné době úspěšnou rekonstrukcí. Šel o elektroinstalace, nové podlahy, toaleta, vestavné skříně v chodbě, dveře a nebo třeba nová kuchyňská linka. Co se týká zařízení, bude pro vás k dispozici lednice, plynový sporák, pračka, televize a vybavení v koupelně. Byt je volný prakticky ihned. Nájemné je uvedeno bez energií (navíc počítejte s částkou 2.132,- Kč pro dvě osoby, pak ještě s elektřinou, plynem a kabelovkou). Kauce je ve výši dvou nájmů, provize pro realitní kancelář pak ve výši jednoho nájmu.

Bytový dům, ve kterém se byt nachází, je po revitalizaci. Myslelo se na nový výtah, plastová okna, fasádu a mnoho dalšího. Naleznete zde klid, soukromí a přece to budete mít všude blízko. V okolí najdete vše, co potřebujete - školy, školky, lékárny, obchody, restaurace i nepřeberné množství sportovního a kulturního vyžití... Zkrátka naprosto všechno.

Takže shrnuto - dobrá adresa, skvělý stav a klidné prostředí. Že právě toto hledáte? Přesně to a mnohem více nabízí tento byt v centru města, který může být váš již od úterve. Takže teď už zbývá jediné - vezměte svůj telefon a zarezervujte si nejbližší termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4302436
Inzerát vydán:	06.01.2025
ID zakázky v RK:	7101230
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Zařízení bytu:	úspěšně zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	2 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Blanka Bilková**

Tel:

**420226256126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz**
**4fin Reality Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**