

## K pronájmu, Byt 2+1, 55 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4290940 Datum vydání: 08.11.2024

Cena za nemovitost:

**15 200 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+1 v Brn - Komín na ulici Soukova. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu v cihlové nadstavbě. Celková plocha bytu je 55m<sup>2</sup>.

Kuchyně je vybavena linkou na míru včetně vestavných spotřebičů (sklokeramická deska, el. trouba, myčka, lednice, pračka)

Obývací pokoj je zařízený dle potřeby.

V horním patře se nachází ložnice s manželským dvojlůžkem a vestavnými skříněmi.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

Byt se nachází v klidné a zelené části Brno - Komín, která je ideální pro milovníky přírody a sportu. V blízkosti se nachází Brnnská přehrada, ideální místo pro cyklovýlety, procházky i vodní sporty. Přestože se jedná o klidnou lokalitu, do centra Brna se dostanete během několika minut.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost v dochozí vzdálenosti cca 3 minut - zastávka MHD, kavárny, potraviny, lékárna, ale také přírodní park s cyklostezkou podél řeky Svratky a známá sportoviště.

Nabízíme zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v případě potřeby bez osobního kontaktu.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. titulu "G", což ovšem neznamená, že do této en. titulu opravdu patří.

ID inzerátu ESO:	4290940
Inzerát vydán:	08.11.2024
ID zakázky v RK:	18807
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Hoffrek**

Tel:

**+420 777 358 948**

Email:

**tomas@bravis.cz**

**BRAVIS REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

**542 211 598**

Adresa:

**Dvořákova 13, 602 00 Brno**

Web:

**www.brvavis.cz**