

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4247186 Datum vydání: 24.03.2026

Cena za nemovitost:

7 500 Kč

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a velmi příjemný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 56 m², který se nachází ve 3. patře udržovaného cihlového domu bez výtahu v ulici Boženy Němcové v Sokolově.

Byt je slunný, vzdušný a má praktickou dispozici. Nabízí obývací pokoj, samostatnou ložnici, oddělenou kuchyň s kuchyňskou linkou a plynovou troubou, pračkou, koupelnu s vanou a samostatné WC. Byt je kompletně vybaven dle fotografií. Plastová okna zajišťují dobrou tepelnou izolaci a nízké provozní náklady. K bytu náleží sklepní kóje.

Dům je udržovaný a nachází se ve vyhledávané lokalitě. V bezprostřední blízkosti jsou sportoviště, cyklostezky, zeleň, obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i kulturní vyžití. Město Sokolov nabízí kompletní občanskou vybavenost a výborné dopravní spojení včetně rychlého napojení na dálnici D6.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 7.500 Kč

Zálohy na služby: 5.760,- Kč pro dvě osoby

Kauce: 15.000 Kč

Elektřina a plyn se převádějí na nájemce

Provize RK: 7.500 Kč

Byt je k dispozici ihned a připraven k nastěhování.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovní smlouvy nebo jiného prokazatelného příjmu a čistý výpis z Centrální evidence exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle vlastních kritérií.

Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem a hledáme spolehlivého nájemce se zájmem o klidné a stabilní bydlení.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.

ID inzerátu ESO:	4247186
Inzerát aktualizován:	24.03.2026
Inzerát vydán:	17.05.2024
ID zakázky v RK:	2011
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Sedláčková

Tel:

723557000

Email:

michaela@rk-sedlacek.cz

Realitní kancelář

Sedláček s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatelů 1405,
35601 Sokolov**

Web:

www.rk-sedlacek.cz