

## K pronájmu, Byt 2+1, 55 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4179651 Datum vydání: 16.02.2025

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

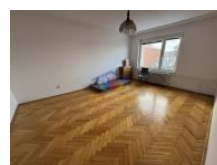
Nabízíme k pronájmu byt 2+1 v obci Frýdek-Místek, konkrétně na ulici 17. listopadu. Byt se nachází ve 3. podlaží panelového domu bez výtahu a má užitnou plochu cca 55 m<sup>2</sup> (přesnou výměru upřesníme). Disponuje dvěma pokoji, kuchyňskou linkou, nově zrekonstruovanou koupelnou s vanou a samostatným WC. Součástí bytu je také sklep. Byt je v dobře udržovaném stavu a je vybaven kuchyňskou linkou, sporákem, myčkou a úložnou komorou. Vytápění zajišťuje ústřední dálkové vytápění. Lokalita nabízí veškerou potřebnou infrastrukturu, včetně škol, školek, nákupního centra, restaurací, pošty, obecního úřadu, lékárny, kulturních zařízení. Objekt je dobře dostupný MHD, silnicí a dálnicí. V okolí se nachází veřejná kanalizace, asfaltové komunikace a dálkový vodovod.

Nájemné činí 12.000 K bez záloh na služby, které činí 3.000 K (topení, voda....) včetně elektřiny a plyn. Provizi realitní kancelář ahradí nájemce, a to ve výši měsíčního nájmu + 21 % DPH, tj. 14.520 K. V ceně je zahrnut i právní servis.

Pokud máte zájem o pronájem tohoto bytu, neváhejte nás kontaktovat.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4179651
Inzerát aktualizován:	16.02.2025
Inzerát vydán:	28.08.2023
ID zakázky v RK:	23029
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Burešová**

Tel:

**+420777486540**

Email:

**info@rklenka.cz**

**RK Lenka**

Tel:

Adresa:

**náměstí Svobody 48,  
73801 Frýdek-Místek**

Web:

**www.rklenka.cz**