

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432915 Datum vydání: 28.09.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

Ostrava

Do nabídky právě přichází světlý a velmi příjemný byt 2+1 o výměře 54 m², který prošel kompletní rekonstrukcí a čeká na své první nájemníky. Nachází se ve 2. patře revitalizovaného bytového domu v Ostravě-Porubě, v klidném prostředí se zelení a veškerým městským komfortem na dosah.

Byt je zcela nově zrekonstruovaný a od rekonstrukce v něm ještě nikdo nebydlel. Interiér je řešen jednoduše, moderně a v neutrálních odstínech tak, aby si jej nový nájemník mohl snadno zařídit podle svého.

Dispozice nabízí dva samostatné pokoje, samostatnou kuchyň, koupelnu, toaletu a prostornější vstupní chodbu. Praktickou výhodou jsou také okna orientovaná na obě strany domu – byt se díky tomu velmi dobře větrá a zároveň působí příjemně vzdušně. Kuchyň je vybavena novou kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou a vestavnou troubou a nabízí dostatek pracovního i úložného prostoru. V koupelně najdete prostorný sprchový kout.

Při rekonstrukci se myslelo také na úložné prostory. V předsíni je připravena vestavná skříň a praktická předsíňová stěna, takže kabáty, boty i běžné věci mají své místo hned při vstupu do bytu.

Velkým bonusem je lodžie, přístupná přímo z jednoho z pokojů. V nejbližší době je plánováno její zasklení, díky kterému vznikne další příjemný a lépe využitelný prostor.

K bytu náleží také sklepní kóje.

Dům je revitalizovaný a v budoucnu se počítá rovněž s další modernizací společných prostor.

A potom je tady Poruba. Lokalita, kterou není potřeba dlouze představovat. Přímo za domem se nachází příjemné menší zelené prostranství se vzrostlými stromy, které vytváří klidné a hezké bezprostřední okolí domu. V blízkosti najdete také menší parky, krytý bazén, obchody, služby i vše potřebné pro každodenní život v docházkové vzdálenosti.

Byt bude skvělou volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají čisté, moderní a dlouhodobé bydlení, do kterého se mohou rovnou nastěhovat a postupně si jej vytvořit přesně podle sebe.

Pokud Vás byt zaujal, zavolejte mi. Rád Vám jej osobně ukážu a zodpovím vše, co Vás bude zajímat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Schlegel

Tel:

+420722046254

Email:

schlegel@neonreality.cz

Neon reality

Tel:

Adresa:

**Poděbradova 2738,
Ostrava**

Web:

www.neonreality.cz

ID inzerátu ESO:	4432915
Inzerát vydán:	28.09.2026
ID zakázky v RK:	3300
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Balkón:	4m ²

Užitná plocha:	54 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	212 m2