

## K pronájmu, Byt 2+1, 54 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4393396 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

**23 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 54,5 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře domu v žádané lokalitě Praha 4 – Michle, ulice Michelská.

Byt je po kompletní rekonstrukci, díky čemuž nabízí příjemné a moderní bydlení bez nutnosti dalších úprav. Nachází se v 1.NP, kde dispozice bytu poskytuje praktické rozdělení prostoru s dostatkem místa jak pro jednotlivce, tak pro pár. Velkou výhodou je samostatná kuchyně a také sklepní kóje v domě, která nabízí další úložný prostor.

Lokalita Praha 4 – Michle je velmi oblíbená díky výborné občanské vybavenosti, dobré dopravní dostupnosti a rychlému spojení do centra města. V okolí najdete obchody, restaurace, služby i zastávky MHD, což zajišťuje pohodlné městské bydlení.

Měsíční nájemné: 23.000 K

Měsíční zálohy na služby: 3.150 K

Energie: nájemník si platí na sebe

Kauce: 50 000 K

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

Byt se pronajímá bez vybavení. Na fotografiích je vybavení pouze orientačně pro představu.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemníka dle svého uvážení.



ID inzerátu ESO:	4393396
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	30.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**