

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m²

Číslo inzerátu (ID): 4386469 Datum vydání: 23.02.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč**Lokalita:**
Vsetín

Pronájem bytu 2+1 na ul. 5. května v Rožnově pod Radhoštěm. Jednotka je situovaná na I. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu bez výtahu, v klidné a oblíbené jednosměrné ulici s okolní bytovou zástavbou.

Byt v osobním vlastnictví o podlahové ploše 54m² prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k užívání novému nájemci a bude předán tak, jak je zachyceno na fotografiích.

Byt sestává ze dvou neprůchozích pokojů, kuchyně s jídelním koutem, koupelny s WC a sprchovým koutem, chodby a komory, kterou lze využít jako šatnu, pracovnu či sklad méně používaných věcí. Součástí kuchyňské linky jsou zabudované nové spotřebiče – indukční varná deska, digestoř, horkovzdušná el. trouba a myčka na nádobí. Podlahy jsou opatřeny vlnem a dlažbou. Vytápění je ústřední. Ostatní zařízení a vybavení je na nájemnících dle potřeb a vkusu. K dispozici je soukromá komora pro uskladnění věcí či sportovních potřeb a přístup do společné kolárny (kočárkárny), sušárny, herny.

Dům má novou střechu, je zateplen a vybaven kamerovým systémem. Má strategickou polohu, která je v docházkové vzdálenosti ke všem veřejným institucím (školky, školy, sportoviště, poliklinika, zájmové činnosti, městský park aj.), službám, veřejné dopravě či do centra města, které je vzdálené 15min. pěšky nebo 4min. autem, přesto v dosahu přírody a lesa. Parkování před domem na veřejném, v nedávné době rozšířeném parkovišti. Jedná se o dlouhodobý nájem určený pro nekuřáky a lidi bez domácích mazlíčků. K nastěhování od března 2026. Vratná kauce 27.000 Kč.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Rebrošová, DiS.**

Tel:

775 200 804

Email:

rebrosova@reality-kocourek.cz**Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

777 200 801

Adresa:

**Palackého 2205, 75661
Rožnov pod Radhoštěm**

Web:

www.reality-kocourek.cz/

ID inzerátu ESO:	4386469
Inzerát vydán:	23.02.2026
ID zakázky v RK:	7356
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	364 m ²