

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m²

Číslo inzerátu (ID): 4374201 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

9 500 Kč

Lokalita:

Náchod

Nabízíme Vám k pronájmu světlý byt 2+1 ve 2. nadzemním podlaží o celkové výměře 54 m² v cihlovém domě v klidné části Červeného Kostelce, ul. Řeháková.

Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí praktické dispoziční řešení – předsiň, prostorný obývací pokoj, menší ložnice, kuchyň s jídelnou, komora, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC. Byt je nabízen jako nezařízený, tudíž vhodný pro vlastní vybavení podle vkusu nájemce. K dispozici sklepní kóje. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

Nájemné 9.500 Kč + vodné 200 Kč /osoba, vlastní odběr elektrické energie a plynu (celkem cca 3.000 Kč, přepíše se na nájemce). Vratná jistota 9.500 Kč. Poplatek za zprostředkování 9.500 Kč.

Dům se nachází v klidné lokalitě s docházkovou vzdáleností do centra města a dobrou dopravní dostupností autobusem i vlakem.

PENB nebyl dodán, proto uvádíme třídu G. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře zakázky.

ID inzerátu ESO:	4374201
Inzerát vydán:	08.12.2025
ID zakázky v RK:	3494
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Andrea Králová
RK

Tel:

604 705 995

Email:

info@palace-reality.cz
PALACE REALITY

Tel:

+420495530180

Adresa:

**Škroupova 441 (vedle
ČPP), 500 02 Hradec**
Králové

Web:

www.palace-reality.cz