

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m²

Číslo inzerátu (ID): 4367830 Datum vydání: 20.11.2025

Cena za nemovitost:

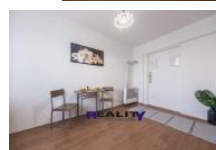
11 000 Kč

Lokalita:

Louny

Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu o velikosti 2+1 v Žatci (okres Louny). Jedná se o byt v osobním vlastnictví, částečně zařízený, zrekonstruovaný, vymalovaný, čistý, slunný, útulný. Nové bezpečnostní dveře, nové PVC lino, zděná koupelna s vanou. Obytná plocha činí 54 m². Vytápění plynové ("vařky"), zdroj teplé vody plynová karma. K bytu náleží dva zděné sklepy. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu, okrajová část města, tichá a klidná lokalita, nedaleko od centra města s veškerou občanskou vybaveností. Parkovací místa přímo u domu. V přední části domu se nachází zahrádka 95 m² (platí se roční pronájem 600,- Kč), v zadní části domu je k dispozici další venkovní oplocený prostor (např.: sušení prádla, nebo vhodné pro chov drobného zvířectva (slepice, králíci), kotec pro psa, apod.). Dopravu zajišťuje pravidelné bus. a vlak. spojení + MHD. Nájem činí 11.000,- Kč + voda 350,- Kč/1.os. + zálohy na energie (plyn, elektřina) cca 3.000,- Kč, prepis na nájemce. Jednorázová kauce 22.000,- Kč, včetně zprostředkování RK. Pouze slušným, pracujícím a bezproblémovým občanům, bez exekucí, insolvenčí, nekuřáci. Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po předchozí domluvě s realitním makléřem, po splnění podmínek k nastěhování nejdříve od 1.12.2025.

ID inzerátu ESO:	4367830
Inzerát aktualizován:	20.11.2025
Inzerát vydán:	03.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Plocha zahrady:	95 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Kubáčová

Tel:

+420 605 914 104

Email:

reality.podborany@post.cz

Reality Podbořany

Tel:

Adresa:

Husova 226, 44101
Podbořany

Web:

www.realitypodborany.cz