

## K pronájmu, Byt 2+1, 54 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4314678 Datum vydání: 26.02.2025

Cena za nemovitost:

**14 000 K**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt 2+1 o velikosti 54 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. nadzemním podlaží třípatrového domu v klidné části Ostravy – Hrabůvky. Dům je čistý a udržovaný, s příjemnými sousedy.

Byt prošel rekonstrukcí a je kompletně zařízený. Obývací pokoj je vybaven sedačkou, stolem, knihovnou, TV stolkem a křeslem. V ložnici se nachází postel, šatní skříň a komoda. Kuchyň disponuje elektrickým sporákem se sklokeramickou deskou, lednicí s mrazákem, kuchyňskou linkou a jídelním stolem se čtyřmi židlemi. Vedle kuchyně je technická místnost, kterou lze využít jako spíž. Koupelna je prostorná a vybavená vanou, umyvadlem a pračkou. WC je samostatné se vstupem z chodby, kde je také botník s vanačkou. K bytu není sklep a byt je pronajímán v kompletně vybavené viz. fotografie v inzerci.

Byt je ihned k nastoupení a má výbornou dostupnost MHD i veškerou občanskou vybavenost v okolí. Cena pronájmu je 14.000 Kč měsíčně. Elektřinu v bytě a internet si nájemník zařizuje sám. Provize realitní kanceláře je ve výši jednoho měsíčního nájmu, kauce odpovídá dvěma měsíčními nájemnými.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4314678
Inzerát vydán:	26.02.2025
ID zakázky v RK:	407498
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	54 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	160 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Petr Gaj, MBA**

Tel:

**+420604716081**

Email:

**petr.gaj@re-max.cz**
**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**
**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**