

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4314650 Datum vydání: 26.02.2025

Cena za nemovitost:

12 700 K

Lokalita:

Kutná Hora

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a slunný byt 2+1 o výměře 50 m², který se nachází ve 3. patře cihlového domu v klidné a oblíbené lokalitě Kutná Hora – Žižkov. Díky vyššímu patru je byt krásně prosvětlený a poskytuje příjemnou atmosféru po celý den. Součástí bytu je prostorný sklep, který nabízí dostatek úložného prostoru.

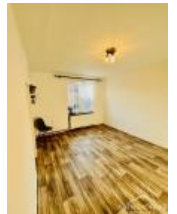
Dispozice bytu zahrnuje dva samostatné pokoje a oddělenou kuchyň. Koupelna byla před 7 lety rekonstruována, je vybavena sprchovým koutem a samostatným WC. Pro větší komfort je zde žebrový radiátor na vytápění elektrinou. Vytápění celého bytu i ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Byt je nezařízený, k dispozici je pouze kombinovaný sporák a v jednom z pokojů menší šatník. Internet je možné připojit bezdrátově od O2, nájemník si však musí pořídit vlastní router.

Velkou výhodou tohoto bytu je nejen jeho dispozice a světlost, ale také velmi klidné prostředí se slušnými sousedy. Lokalita je výborně dostupná, v blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost včetně obchodu, škol, školek a MHD. Okolí nabízí dostatek zeleně a možností k procházkám.

Měsíční nájemné činí 12 700 Kč + plyn a elektrina (převádí nájemník na sebe). Při podpisu smlouvy se skládá kauce ve výši dvou nájmů a provize realitní kanceláře odpovídající jednomu nájmů.

Byt je ihned k nastoupení a je ideální pro ty, kteří hledají klidné a příjemné bydlení s výbornou dostupností. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4314650
Inzerát vydán:	26.02.2025
ID zakázky v RK:	948
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Šulcová

Tel:

+420 725 332 472

Email:

michaela@khreality.cz



První kutnohorské reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná
Hora**

Web:

www.khreality.cz