

## K pronájmu, Byt 2+1, 54 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4306167 Datum vydání: 24.01.2025

Cena za nemovitost:

**7 623 K**

Lokalita:  
**Karviná**

Naše společnost exkluzivně nabízí od 10.2.2025 k dlouhodobému pronájmu byt v družstevním vlastnictví 2+1 o výměře 54m<sup>2</sup> na ulici Majakovského č.p. 2047/6 v části Karviné - Mizerov

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží ze 4. ve velmi klidném a udržované panelovém domě s výtahem.

Kuchyňská linka je opatřena plynovou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a lednicí. Obývací pokoj a neprůchozí ložnice jsou bez vybavení. Zdravá koupelna je se sprchovým koutem, pračkou, umyvadlem a zrcadlem.

Bezprostřední blízkost veškeré občanské vybavenosti, MHD, základní a mateřská škola, potraviny, restaurace.

Parkování přímo u domu.

Msítní nájemné ve výši 7.623,- Kč + 2.877,- Kč zálohu za služby (teplo, voda, chod domu). Celková platba včetně záloh na služby činí 10.500,- Kč.

Elektrina a plyn na nájemce.

Jistota (vratná kauce): 20.000,- Kč.

Poplatek RK 14.000,- Kč.

ID inzerátu ESO:	4306167
Inzerát aktualizován:	24.01.2025
Inzerát vydán:	23.01.2025
ID zakázky v RK:	5455
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	54 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Pulicarová**

Tel:

**+420 777 502 772**

Email:

**jana@kaktusreality.cz**

**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka**

**545/8, 70800 Ostrava**

Web:

**www.kaktusreality.cz**