

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4305585 Datum vydání: 21.01.2025

Cena za nemovitost:

11 900 K

Lokalita:
Most

Dobrý den, připravil jsem si pro Vás pronájem velmi pěkného bytu 2+1, který se nachází ve spodní části ulice Zdeňka Štápanka v Mostě.

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží a všechna okna směřují na západ. Dům je po kompletní revitalizaci včetně nového výtahu a domovních dveří na vchodu.

Byt má obytnou plochu 54,42m² a je po rekonstrukci jádra.

V kuchyni nalezneme linku vyrobenou na míru a tak je využito všechno potřebné místo. Lednice, myčka, horkovzdušná i mikrovlnná trouba jsou součástí vybavení linky.

Při péči o jádra byly použity obklady v oranžových tónech, byl snížen strop a do koupelny byla umístěna vana se zástěnou. V koupelně je k dispozici pračka.

V pokoji je, stejně jako v obývacím pokoji, parketová podlaha a hlavní velká vestavná skříň. Byla vytvořena na míru pokoje, aby vše potřebné našlo své místo.

Na chodbě bylo vhodné využito místo vedle dveří, kam truhlář instaloval další skříň. Dále je v chodbě k užití botník s vchodem. Úložného prostoru je tedy v bytě více než dost.

Cena nájmu je 9.000K /m² síc + zálohy na služby pro 2 osoby 2.900K /m². Každá další osoba +1.000K /m². Elektřinu a plyn si nájemník přivádí na sebe. Nájemné je dopravního charakteru.

Při podpisu nájmu skládá nájemník kauci 12.000K a provizi 10.000K - celkem 22.000K + nájem na daný/příští měsíc. Samotný nájem je splatný do 20. dne předcházejícího měsíce.

Preferujeme nájemníky s platnou pracovní smlouvou, bez exekucí a s výhledem dlouhodobého pronájmu. Vyhrazujeme si právo vybrat si nájemníka dle uvážení.

K dispozici od 1.3.2025 a po domluvě.

Pokud hledáte klidné místo v Mostě, tak tady jste na správné adrese.

Zavolejte si o prohlídku a těším se na viděnou.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Tschiharsch

Tel:

+420607466999

Email:

info@zooreality.cz

ZOO REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000

Praha 1

Web:

zooreality.cz

ID inzerátu ESO:	4305585
Inzerát vydán:	21.01.2025
ID zakázky v RK:	8748
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²

Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²
Zastav ná plocha:	629 m ²