

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m²

íslo inzerátu (ID): 4298349 Datum vydání: 09.12.2024

Cena za nemovitost:

22 000 K

Lokalita:

Praha 4

Prohlídku lze rezervovat online na webu společnosti Enesta Reality s.r.o.

Nabízíme k pronájmu atraktivní byt 2+1 o výměře 54 m² v 1. patře klidného inžovního domu na náměstí Generála Kutlvašra v Praze 4 – Nuslích.

Byt po kompletní rekonstrukci hledá své první nájemníky a nabízí moderní bydlení s výhledem do klidného parku naproti domu. Milovníky klasické zástavby okouzlí renovované parkety a vysoké stropy.

Dispozice bytu zahrnuje velkou kuchyň vybavenou troubou a varnou deskou s místem pro pračku a lednici, dále dva prostorné neprůchozí pokoje a komoru na skladování v cí.

Vytápění je zajištěno elektrokotlem a teplá voda pomocí elektrického průtokového ohřevu. Byt je umístěn v 1. patře bez výtahu.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost s tramvajovou zastávkou Palouček (linky 18, 19 a další) za rohem a metrem Pražského povstání (linka C) jen jednu zastávku tramvají. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost.

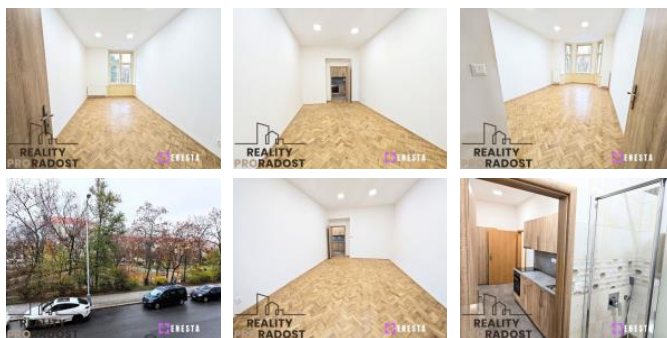
Cenové podmínky:

- Měsíční nájem: 22.000 K
- Záloha na elektřinu: 6.000 K
- Služby: 800 K/osoba
- Kauce: 35.000 K
- Provize ve výši jednoho nájemného v . poplatek .

Byt je volný ihned.

Enesta Reality s.r.o. je franšizantem společnosti Reality Proradost s.r.o.

ID inzerátu ESO:	4298349
Inzerát vydán:	09.12.2024
ID zakázky v RK:	24795
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²
Zastavěná plocha:	255 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martin Zelený

Tel:

702999000

Email:

zeleny@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz