

## K pronájmu, Byt 2+1, 54 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4293270 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

**18 500 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Podnám velmi pěkného, světlého bytu 2+1 se dvěma balkony na ulici Jindřichova v Brně – Žabovřeskách.

Bytový dům je revitalizovaný, velmi dobře zateplený.

Bytová jednotka je po kompletní rekonstrukci a nabízí se jako ideální volba pro bydlení.

Jsou zde dva samostatné pokoje, kuchyně s jídelním koutem, WC, koupelna se sprchovým koutem, šatna a sklep. Kuchyně a ložnice disponují balkonem.

Volné od února 2025.

Nájemné 18.500,-K, zálohy na inkaso 5.000,-K, kauce 23.500,-K, provize 22.385,-K.

Lokalita velmi klidná, velmi příjemná, s výbornou dostupností jak do centra města, tak z města ven.

Veškerá občanská vybavenost je v dosahu pěší chůzí.

ID inzerátu ESO:	4293270
Inzerát vydán:	19.11.2024
ID zakázky v RK:	7076910
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Počet bytů v domě:	16
Obytná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	337 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	úplně nové
Bytové jádro:	Zdílené
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	54 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Chomaniová**

Tel:

**420226256126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz****4fin Reality Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**