

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432755 Datum vydání: 26.09.2026

Cena za nemovitost:

12 800 Kč

Lokalita:

Ostrava

Podnájem zrekonstruovaného byt v družstevním vlastnictví 2+1 o velikosti 53 m2 na ul. Dvouletky v Ostravě-Hrabůvce. Byt se nachází v 9. patře z 12. podlažního zatepleného panelového domu.

Byt je po kompletní rekonstrukci. Byt má vyzděné jádro, nové plovoucí podlahy, rozvody, omítky, nové interiérové dveře.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem s vestavěnou skříňkou a možností připojení pračky, osvětlená je i rovněž skříňka nad umyvadlem, toaleta je odděleně.

Kuchyňská linka je vyrobená na míru a je vybavena vestavěnými spotřebiči jako je vestavěná elektrická trouba, sklokeramická ploténka a myčka.

Velmi pěkná a lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 16.000 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za studenou a teplou vodu, teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 16.000 Kč
- vratnou kauci 33.000 Kč
- provizi za zprostředkování

ID 1640

Byt bude k dispozici od 1.11.2026

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4432755
Inzerát vydán:	26.09.2026
ID zakázky v RK:	8274
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý

Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2