

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430388 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

22 990 Kč

Lokalita:

Brno-město

Hledáte moderní, pohodlné a dostupné bydlení v širším centru Brna, kam se můžete okamžitě nastěhovat? Nabízíme k pronájmu útulný a prosvětlený byt o dispozici 2+1 a celkové podlahové ploše 53 m². Byt se nachází v 10. patře zatepleného a revitalizovaného panelového domu s výtahem. Díky poloze v nejvyšším patře si užijete naprostý klid bez dupajících sousedů nad hlavou a nádherný výhled do okolí.

Hlavní přednosti a vybavení bytu:

Dispozice a plocha: Prakticky řešený byt o velikosti 53 m², který chytře využívá každý metr čtvereční a poskytuje příjemný obytný prostor i dostatek soukromí.

Částečné vybavení: Byt se pronajímá částečně zařízený – přesně v takovém stavu a s vybavením, jak jej vidíte na příložených fotografiích. Nemusíte tak hned řešit nákup nábytku a můžete rovnou bydlet.

Rolety: Obrovská výhoda pro horké letní dny i absolutně klidný spánek. Rolety spolehlivě odstíní světlo, hluk a pomohou udržet v bytě optimální teplotu.

Balkon a sklep: K bytu náleží příjemný balkon, ideální pro ranní kávu nebo relaxaci, a také sklepní kóje v suterénu domu, která skvěle poslouží k uskladnění sezónních věcí, sportovního vybavení nebo jízdních kol.

Flexibilní nastěhování: Byt je k dispozici ihned, případně dle vzájemné domluvy, nejpozději však k 1. 12. 2026.

Lokalita a občanská vybavenost:

Dům se nachází na vyhledávané adrese Křídlovická 78 s perfektní dostupností do samotného centra Brna. V bezprostřední blízkosti najdete kompletní občanskou vybavenost – supermarkety, obchody, lékárny, restaurace, kavárny, školy i školky. Velkou výhodou je také skvělá dopravní obslužnost (tramvajové a autobusové zastávky jen pár minut chůze od domu), což oceníte při každodenním dojíždění za prací či studiem. Parkování je možné v okolí domu.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro domluvení termínu prohlídky.

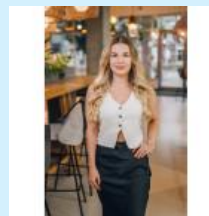
Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S?Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Magdalena Kozányová

Tel:

+420 771 278 660

Email:

magdalena.kozanyova@vitom.cz

VITOM reality a finance v.o.s.

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182?182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů
Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4430388
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	6889
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	53 m2