

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428290 Datum vydání: 10.09.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Naše společnost nabízí k dlouhodobému pronájmu příjemný byt o dispozici 2+1, který se nachází v oblíbené a vyhledávané lokalitě Ostrava-Poruba.

Byt nabízí praktickou dispozici, dostatek prostoru a příjemnou atmosféru, díky čemuž je vhodný pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Velkou výhodou je také lokalita s výbornou občanskou vybaveností a skvělou dostupností MHD.

Dispozice bytu

prostorný obývací pokoj,

samostatná ložnice,

kuchyně s myčkou

koupelna,

samostatné WC,

předsíň s úložným prostorem.

Lokalita

Poruba patří mezi nejžádanější části Ostravy. V bezprostředním okolí najdete obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, zdravotnická zařízení i zastávky městské hromadné dopravy.

Lokalita zároveň nabízí dostatek zeleně, krytý bazén a řadu možností pro aktivní odpočinek i sportovní vyžití

.

Hlavní přednosti:

? dispozice 2+1

? žádaná lokalita Ostrava-Poruba

? praktická dispozice

? výborná občanská vybavenost

? skvělá dostupnost MHD

? vhodné k dlouhodobému pronájmu

Volný od 01.10.2026, fotky jsou ilustrační(byt bude vyklizen)

V případě zájmu o prohlídku či bližší informace se ozvěte Ladě z Kaktusu.

Měsíční nájemné činí 13.000 Kč + 2.617 Kč záloha za služby pro 1 osobu

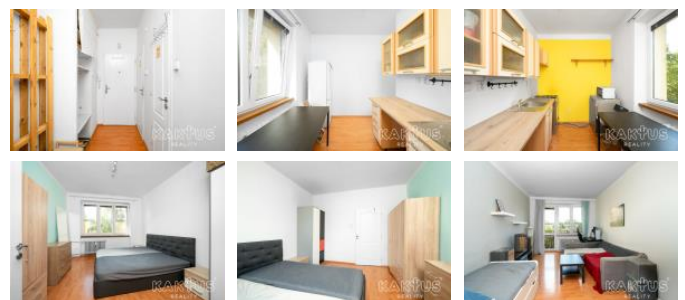
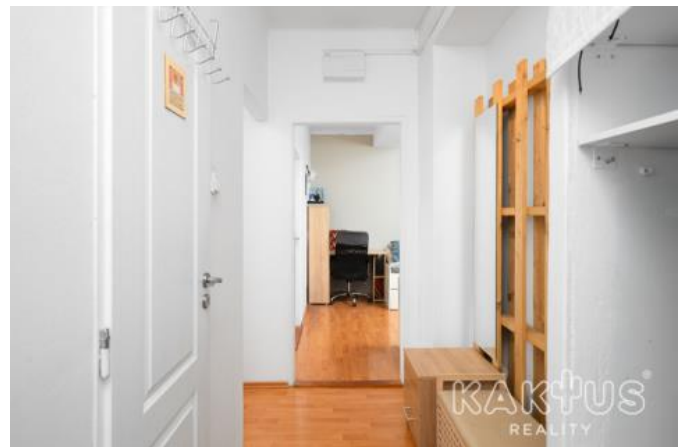
Elektřina a plyn na nájemce

Jistota (vratná kauce) 32.000 Kč

Poplatek RK 15.500 Kč + DPH

Majitel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců a vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah. Pro uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem. Uvedené výměry jsou orientační.

Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lada Urbanová

Tel:

775300747

Email:

lada@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz

ID inzerátu ESO:	4428290
Inzerát aktualizován:	10.09.2026
Inzerát vydán:	07.09.2026
ID zakázky v RK:	6013
Budova je z:	Smíšená

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2
Zastavěná plocha:	422 m2