

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415359 Datum vydání: 20.07.2026

Cena za nemovitost:

34 500 Kč

Lokalita:

Praha 7

Nabízíme k pronájmu příjemně řešený byt 2+1 v ulici Vrbenského v žádané lokalitě Praha 7 – Holešovice. Byt nabízí praktickou dispozici se dvěma samostatnými neprůchozími pokoji podobné velikosti, velkým balkonem orientovaným do klidného vnitrobloku a chytrým vybavením, které zajišťuje pohodlné a efektivní bydlení.

Díky dvěma odděleným pokojům poskytuje byt dostatek soukromí a nabízí široké možnosti využití. Je vhodný jak pro pár, tak pro jednotlivce, studenty nebo kolegy, kteří hledají příjemné bydlení se zachováním vlastního prostoru. Obě obytné místnosti jsou vybaveny praktickou vyklápěcí postelí, která umožňuje flexibilně využít prostor pokoje pro odpočinek, práci nebo další aktivity. Kuchyň je umístěna v návaznosti na chodbu, což vytváří praktické propojení celého bytu a usnadňuje jeho každodenní využívání.

Velkým lákadlem tohoto bytu je prostorný balkon přístupný z obou pokojů. Díky orientaci do vnitrobloku nabízí klidné prostředí a příjemné zázemí pro relaxaci, posezení nebo chvíle strávené venku bez ruchu městské dopravy.

Byt se nachází v moderním rezidenčním projektu Mozaika Holešovice, který nabízí kvalitní a komfortní bydlení s výtahem. Příjemný vnitroblok se zelení vytváří klidné zázemí uprostřed města a přispívá k vysokému standardu bydlení. Velkou výhodou tohoto bydlení je také možnost pronájmu garážového stání přímo v objektu za měsíční poplatek přibližně 2 700 Kč. Parkovací místo nabízí pohodlné a bezpečné řešení pro majitele automobilu a zároveň výrazně zvyšuje komfort bydlení v centru Prahy. Elektřina a internet budou převedeny na nájemce.

Byt se nachází v jedné z nejvyhledávanějších částí Prahy 7 – Holešovicích, které v posledních letech získaly pověst moderní a atraktivní čtvrti s jedinečnou atmosférou. V docházkové vzdálenosti se nachází množství kaváren, restaurací, obchodů, služeb i kulturních míst. Pro aktivní odpočinek lze využít blízký park Stromovka, Letenské sady nebo oblíbené trasy podél Vltavy.

Výhodou lokality je také výborná dopravní dostupnost. Tramvajové spojení i metro umožňují rychlou cestu do centra Prahy a pohodlné napojení na další městské části. Byt je díky své dispozici ideální volbou pro ty, kteří hledají praktické bydlení v dobře dostupné a živé pražské čtvrti.

Pokud vás tento byt zaujal, vyplňte poptávkový formulář. Rádi vám poskytneme více informací a domluvíme termín osobní prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Duplinský

Tel:

+420 722 957 617

Email:

poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s.

r. o

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.residomo.cz

ID inzerátu ESO:	4415359
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	49490
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží

Obytná plocha:	53 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	53 m2