

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408751 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč**Lokalita:**
Praha 3

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu 2+1 s balkonem a sklepní kóji o celkové výměře 53 m2 v ulici Pod Lipami, Praha 3 – Žižkov.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem. Dispozice 2+1 nabízí samostatnou kuchyň s oknem, obývací pokoj se vstupem na balkon a další pokoj. Balkon je orientován do okolní zástavby a zeleně.

Kuchyň je vybavena novou kuchyňskou linkou. K bytu náleží uzamykatelná sklepní kóje o velikosti 2 m2 v suterénu domu, vhodná pro uložení kol, lyží nebo sezónních věcí.

Lokalita nabízí dopravní dostupnost MHD. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávka tramvají a autobusů Spojovací s návazností na metro B – Vysočanská a Palmovka, nádraží Libeň a metro A – Skalka. V okolí je kompletní občanská vybavenost, obchody, restaurace, kavárny, sportoviště a parky.

Byt je vhodný pro pár nebo rodinu s jedním dítětem.

Majitel preferuje nekuřáky, bez zvířat, občany ČR. Pronájem je určen k dlouhodobému bydlení.

K nastěhování od 15. 8. 2026.

Prohlídky a rezervace jsou možné ihned.

ID inzerátu ESO:	4408751
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	66903
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	53 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jaroslav Šesták**

Tel:

+420 605 172 214

Email:

sestak@soccer-reality.cz**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz