

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

íslo inzerátu (ID): 4403750 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

17 990 K

Lokalita:
Brno-město

Hledáte bydlení, kde se setkává skvělá dostupnost s naprostým klidem? Tento byt v oblíbených Židenicích je díky své chytré dispozici ideální jak pro pár i mladou rodinu, tak pro spolubydlení studentů, kteří chtějí mít svůj vlastní prostor.

Proč si toto místo zamilujete?

Maximální soukromí: Oba hlavní pokoje mají vlastní vstup z chodby. Žádné procházení jeden druhému přes pokoj – každý má své teritorium.

Slunný start dne: Větší pokoj zdobí krásné dřevěné parkety a náleží k němu balkon. Ideální místo na ranní kávu nebo pěstování bylinek.

Ticho pro práci i spánek: Druhý pokoj je orientovaný do zeleného vnitrobloku. Je tu takové ticho, že zapomenete, že jste v širším centru Brna.

Místnost navíc: Mezi pokoji najdete menší místnost – „bonusový prostor“, který skvěle poslouží jako šatna, domácí pracovna (home office) nebo sklad všeho, co nechcete mít na očích.

Praktické řešení: Koupelna disponuje vanou i pračkou a toaleta je oddělená, což oceníte i při ranním shonu víc než cokoli jiného.

Lokalita, kde vám nic nechybí

Ulice Krásného je strategické místo. Pár kroků od domu najdete obchody, lékárnu, školu i sportoviště. Do centra Brna se dostanete během několika minut, a přitom bydlíte v klidné části s parkovou úpravou.

Shrnutí a detaily:

Dispozice: 2+1 s balkonem + sklep.

Vybavení: Kuchyňská linka (trouba, digestoř), pračka, parkety.

K nastoupení: od 1. 8. 2026.

Parkování: Bezproblémové v okolí domu.

Chcete si byt prohlédnout osobně? Napište mi a domluvíme se na termínu!

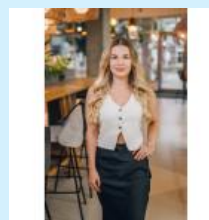
Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

Š?Garantovány Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou zárukou spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnická,



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Magdalena Kozányová

Tel:

+420 771 278 660

Email:

magdalena.kozanyova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Víděská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182?182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na byt).

Začínáme plynem a energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů
Garantovaný nájem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajíte-li si byt, nikdy nebylo snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4403750
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	6587
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	53 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²