

## K pronájmu, Byt 2+1, 53 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4399057 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 Kč**

Lokalita:

**Ústí nad Orlicí**

Pronájem prosluněného bytu s balkonem a výhledem v srdci Vysokého Mýta

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu útulný a velmi světlý byt o dispozici 2+1, který se nachází v oblíbené lokalitě na adrese Rokycanova 597 ve Vysokém Mýtě. Tento byt představuje ideální kombinaci klidného bydlení s výbornou dostupností do centra města a veškeré občanské vybavenosti.

Bytová jednotka o celkové výměře 53 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu. Díky umístění v posledním patře si užijete maximální soukromí, klid a především krásný výhled do okolí, který si můžete vychutnat z vlastního balkonu.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj, samostatnou ložnici, kuchyň s jídelním koutem a koupelnu s toaletou. Interiér je ve velmi dobrém stavu a pronajímá se jako částečně vybavený, což Vám dává prostor pro dovybavení dle vlastního vkusu a potřeb. O tepelný komfort v zimních měsících a ohřev vody se stará lokální plynové vytápění, které umožňuje efektivní kontrolu nad náklady.

Lokalita Rokycanova je známá svou příjemnou atmosférou. V docházkové vzdálenosti naleznete obchody, restaurace, školy i sportoviště. Parkování je možné přímo u domu.

Měsíční nájemné činí 12 000 Kč + zálohy na služby a energie.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár hledající moderní bydlení s duší a skvělým výhledem. Pokud hledáte domov, kde se budete cítit opravdu příjemně, neváhejte mě kontaktovat pro sjednání prohlídky. Těším se na Vás!

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4399057           |
| Inzerát vydán:    | 21.04.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 7610              |
| Budova je z:      | Cihla             |
| Stav:             | Dobrý             |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 4. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 53 m <sup>2</sup> |
| Balkón:           | ANO               |
| Užitná plocha:    | 53 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 53 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**