

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380723 Datum vydání: 20.01.2026

Cena za nemovitost:

8 500 Kč

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý, velmi příjemný byt 2+1 o celkové výměře 53,6 m², který se nachází v 1. patře udržovaného panelového domu s výtahem v ulici Jelínkova v Sokolově.

Byt je vzdušný a slunný. Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyň s kuchyňskou linkou vybavenou plynovou troubou a lednicí, ložnici s dvoulůžkovou postelí, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Na podlahách je položena kvalitní podlahová krytina. Plastová okna zajišťují velmi dobrou tepelnou izolaci a přispívají k nízkým provozním nákladům. K bytu náleží také sklepní kóje.

Dům je udržovaný a lokalita patří mezi velmi vyhledávané. V bezprostřední blízkosti se nachází Areál zdraví, cyklostezky, zeleň, obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i kulturní vyžití. Město Sokolov nabízí kompletní občanskou vybavenost a výborné dopravní spojení, včetně rychlého napojení na dálnici D6.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 8.500 Kč

Zálohy na služby: 5.622 Kč pro 2 osoby

Kauce: 20.000 Kč

Elektřina a plyn se převádí na nájemce

Provize RK: 8.500 Kč

Byt je k dispozici ihned.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovní smlouvy nebo jiného prokazatelného příjmu a čistý výpis z Centrální evidence exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle vlastních kritérií.

Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem a hledáme spolehlivého nájemce se zájmem o klidné a stabilní bydlení.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.

ID inzerátu ESO:	4380723
Inzerát vydán:	20.01.2026
ID zakázky v RK:	2583
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Užitná plocha:	53 m ²
Podlahová plocha:	53 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Sedláčková

Tel:

723557000

Email:

michaela@rk-sedlacek.cz

Realitní kancelář

Sedláček s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatelů 1405,
35601 Sokolov**

Web:

www.rk-sedlacek.cz