

K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4427032 Datum vydání: 14.09.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Pronájem světlého, kompletně zařízeného bytu s prosklenou lodžíí
Ostrava, Poruba

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a plně vybavený byt na vyhledávané adrese v Ostravě-Porubě, na ulici Kyjevská. Nemovitost se nachází v 6. patře zrenovovaného bytového domu s výtahem a nabízí skvělé zázemí pro pohodlné bydlení.

Byt se pronajímá přesně v takovém stavu a s vybavením, jaké vidíte na fotografiích. Součástí je obývací prostor se sedačkou, křeslem a úložnými prostory, dále ložnice s dvoulůžkem a dostatkem úložného prostoru. Kuchyně je vybavena lednicí, pračkou, mikrovlnnou troubou i jídelním posezením. V modernizované koupelně naleznete sprchový kout s posuvnými dveřmi.

Hlavní přednosti bytu:

Prostorná zasklená lodžie: Ideální pro relaxaci s pěkným výhledem během celého roku.

Úložné prostory: K bytu náleží praktická sklepní kóje.

Kompletní zařízení: Stačí se jen nastěhovat bez nutnosti dokupovat nábytek, další zařízení a platit za služby stěhování.

Atraktivní lokalita: Poruba nabízí kompletní občanskou vybavenost v pěší vzdálenosti (obchody, MHD, parky, restaurace atd.).

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a volný je od 01.10.2026. Vlastník si vyhrazuje právo vybrat podnájemníka.

Nájemné činí 13.000,-Kč/měs. + 3330,-Kč za služby a energie. Je požadována Jistota 26.000,-Kč a provize RK 13.000,-Kč.

PENB: Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto uvádíme třídu G.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4427032
Inzerát aktualizován:	14.09.2026
Inzerát vydán:	03.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Peter Pukaj

Tel:

+420 606634204

Email:

pukaj@comfort-reality.cz

Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vřesinská 75/22, 708 00

Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz