

## K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425867 Datum vydání: 27.08.2026

Cena za nemovitost:

**25 500 Kč**

Lokalita:

## Praha 6

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+1 o celkové ploše 52 m<sup>2</sup>, umístěný ve 3. patře domu na atraktivní adrese v Praze 6.

Plocha bytu: 52 m<sup>2</sup>

Dispozice: 2+1

Patro: 3. patro z 7

Nájemné: 25.500,-Kč / měsíc

Poplatky za služby: 2.500,-Kč / měsíc

K nastěhování: od 15. 10. 2026

Dispozice a vybavení:

Byt prošel kompletní rekonstrukcí dle architektonického návrhu.

Skládá se z předsině, koupelny, samostatného WC, kuchyně a dvou obytných místností.

Kuchyně je kompletně vybavena včetně vestavěných spotřebičů - lednice s mrazákem, trouby, mikrovlnné trouby a varné desky. K dispozici je také pračka. Koupelna a WC jsou kompletně vybavené a zhotovené na míru.

Okna bytu jsou orientována na jihozápad. Byt nabízí příjemný výhled směrem k Evropské ulici a do zeleně. K bytu náleží také sklepní kóje a balkon umístěný v mezipatře.

Lokalita a dostupnost:

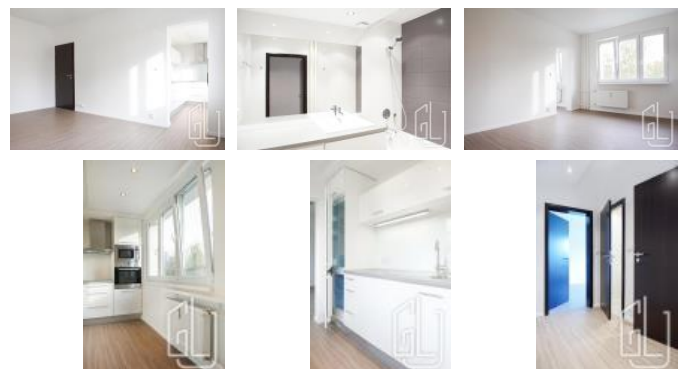
Byt se nachází v atraktivní a klidné části Prahy 6 s výbornou dopravní dostupností. Tramvajová zastávka je vzdálena přibližně 2 minuty chůze, metro Dejvická je dostupné přibližně za 8 minut a na Letiště Václava Havla se dostanete přibližně za 15 minut. V okolí se nachází také kompletní občanská vybavenost, včetně nákupního centra Červený Vrch, škol a školek. Milovníci přírody ocení blízkost Divoké Šárky a obory Hvězda.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a kvalitní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dopravní dostupností a množstvím zeleně v okolí.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací!

ID zakázky: J1426

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4425867           |
| Inzerát vydán:    | 27.08.2026        |
| ID zakázky v RK:  | J1426             |
| Budova je z:      | Panel             |
| Stav:             | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 3. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 52 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 52 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 52 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:    | 3 m <sup>2</sup>  |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Vladislav Jakovlev

Tel:

**+420 777419815**

Email:

**[jakovlev@glj-partners.cz](mailto:jakovlev@glj-partners.cz)**



### GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

**Krocínova 333/3, 11000**

**Praha 1**

Web: