

## K pronájmu, Byt 2+1, 52 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4403469 Datum vydání: 08.05.2026

Cena za nemovitost:

**21 000 K**

Lokalita:

**Praha 10**

Nabízím Vám zprostředkování pronájmu bytu 2+1 po rekonstrukci v ulici Poernická v Praze 10.

Byt se nachází ve 3. patře panelového domu, s výtahem v mezipatře. V nejbližším okolí najdete kompletní občanskou vybavenost - obchody i restaurace, zastávku autobusu MHD (5 minut na metro A Želivského), nebo Malešický park.

Byt je již kompletně vybaven nábytkem - v kuchyni je kompletně vybavená kuchyňská linka (sklokeramická deska, horkovzdušná trouba, digestoř, myčka) a samostatná stojící lednice. V ložnici najdete velkou šatní skříň s posuvnými dveřmi.

V koupelně se sprchovým koutem je pračka, WC je samostatné.

Záloha na poplatky a spotřebu 3 500 K /m<sup>2</sup> síc, rovněž vyúčtované dle skutečné spotřeby. Smlouva na dodávku elektrické energie se převádí na nájemníka. Tímto energetické náročnosti D.

Kauce ve výši 30 000 K. U této nabídky NEHRADÍTE provizi RK.

Byt je vhodný pro nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Pouze k dlouhodobému pronájmu.

Nastoupení možné ihned.

ID inzerátu ESO:	4403469
Inzerát vydán:	08.05.2026
ID zakázky v RK:	20320
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Jan Novotný**

Tel:

**+420 606122200**

Email:

**jan.novotny@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**