

## K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4403115 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**13 900 K**

Lokalita:

Hledáte bydlení, kde se snoubí klidná atmosféra menšího města, moderní provedení a perfektní dostupnost do Plzně? Právě jste ho našli.

Nabízíme k pronájmu velmi příjemný a světlý byt v centru Pražčic, který vás zaujme nejen svou promyšlenou dispozicí a moderním vybavením, ale také krásným výhledem do okolí a celkově útulnou atmosférou. Byt se nachází v domě s výtahem a je připraven k okamžitému nastěhování.

Interiér prošel moderním zpracováním a nabízí praktické i pohodlné bydlení. K dispozici je prostorný obývací pokoj s pohodlnou sedací soupravou a obývací stěnou, samostatná ložnice s vestavnou skříní a další úložné prostory najdete také na chodbě. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči – troubou, mikrovlnnou troubou, indukční varnou deskou, digestoří, myčkou i lednicí. Součástí bytu je také práčka.

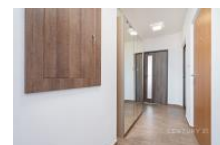
Velkým benefitem je krásný výhled do okolí a příjemná světlost celého bytu, která vytváří opravdu příjemné místo pro každodenní život. K bytu náleží také prostorný sklep.

Lokalita je jedním z hlavních lákadél této nemovitosti. Pražčice jsou dlouhodobě oblíbené díky své klidné atmosféře a zároveň skvělé dostupnosti. V samotném centru města máte v docházkové vzdálenosti školy, školky, obchody, restaurace, lékárny a další služby. Okolní příroda nabízí ideální možnosti pro procházky, sport i odpočinek. Do Plzně se navíc díky nové rychlostní silnici dostanete přibližně za 15 minut. A díky nově vznikajícímu obchvatu bude centrum města do budoucna ještě klidnější a příjemnější pro bydlení.

Vytápění bytu je řešeno dálkově. Internet je dostupný od společnosti O2. Energie se přepisují na nájemce. Kauce je stanovena na dva měsíční nájem a provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.

Pokud hledáte moderní a pohodlné bydlení v lokalitě, která nabízí klid, kompletní občanskou vybavenost i rychlé spojení do Plzně, neváhejte nás kontaktovat. Rád vám byt osobně představím na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4403115
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	7438390
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	úplně nové zařízený
Bytové jádro:	Zdravé
Parkování:	U domu (veřejné)



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ondřej Löffelmann**

Tel:

**+420 226 256 126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz**

**4fin Reality Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**

Sít :	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>