

K pronájmu, Byt 2+1, 52 m²

Číslo inzerátu (ID): 4402175 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

12 700 Kč

Lokalita:

Mělník

Hledáme slušné zájemce pro krásný byt 2+1, který se nachází v klidné části Kralup nad Vltavou, ul. Masarykova.

Světlý a prostorný byt 2+1 v osobním vlastnictví o velikosti 52 m², je umístěný ve 3. patře udržovaného domu bez výtahu. Byt je částečně zařízen.

Dispozičně řešený: chodba odkud se vchází do jednotlivých místností, do koupelny (rohová vana, umyvadlo a pračka) a na samostatnou toaletu. Ložnice zařízená postelí bez matrace a nočními stolky.

V ložnici se nachází šatna, což je velkou výhodou.

Prostorný světlý obývací pokoj (komoda, regál, komoda pod televizí). Z obývacího pokoje je vstup do kuchyně (lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, trouba, digestoř, myčka).

V bytě jsou plastová okna se žaluziemi a sítěmi proti hmyzu, na podlahách PVC a dlažba. Bezproblémové parkování přímo u domu.

Klidná lokalita s velmi dobrým dopravním spojením do Prahy (30 minut vlakem PID na Masarykovo nádraží). V místě se nachází kompletní občanská vybavenost ZŠ, MŠ, sportoviště, cyklostezky, dětské hřiště, koupaliště, obchody.

Nájemné 12 700,- Kč/měs., poplatky 5 500,- Kč/měs., kauce 23 000,-Kč a provize RK. Byt je volný ihned.

Volejte a domluvte si osobní prohlídku s naší makléřkou, která Vám ráda bytovou jednotku představí.

ID inzerátu ESO:	4402175
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	360169
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Užitná plocha:	52 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Richterová

Tel:

+420 724 521 138

Email:

ivana.richterova@finemreality.cz
FINEM - REALITY
S.R.O.

Tel:

Adresa:

**Palackého nám. 19/11,
27801 Kralupy nad Vltavou**

Web:

www.finemreality.cz