

K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386909 Datum vydání: 10.03.2026

Cena za nemovitost:

11 800 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví 2+1 52 m2 na ul. Dr. Martíňka v Ostravě-Hrabůvce. Nachází se v 9. patře z 11.podlažního panelového zatepleného domu

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2021. Byt má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je odděleně.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou s možností připojení pračky.

Velmi pěkná a lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti. Možnost trvalého bydliště.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 14.150 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za studenou vodu pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 14.150 Kč
vratnou kauci 31.000 Kč
provizi za zprostředkování

ID 1729

Byt k dispozici ihned.

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

možnost trvalého bydliště
pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
podpora při řešení případných pojistných událostí
řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

555 333 794

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

Milady Horákové 1957/13,

60200 Brno

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4386909
Inzerát aktualizován:	10.03.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	7336
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2