

K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385871 Datum vydání: 21.02.2026

Cena za nemovitost:

10 500 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme Vám k pronájmu byt v soukromém vlastnictví, který se nachází v Ostravě - Zábřehu na ulici N. Gen. Svobody o dispozici 2+1 a rozloze 51,83 m2.

Bytová jednotka se nachází v přízemí celkem tří patrového domu.

V bytě se nachází 2 samostatné pokoje, kuchyně je vybavená elektrickou troubou a plynovým sporákem, k dispozici je zánovní lednice s mrazákem a dále koupelna s vanou a samostatné WC. V koupelně se nachází také pračka. Vytápění je řešeno radiátory s dálkovým topením a ohřev vody elektrickým bojlerem. Sklep není u tohoto bytu k dispozici.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost: obchody, školky, školy, restaurace.

Nájemné včetně služeb pro jednu osobu činí 10 600,-Kč.

Provize RK činí 12 826,-Kč (1 x nájemné + DPH).

Energie - (elektrina + plyn) si nájemník přepisuje sám na sebe. Měsíční zálohy vycházejí přibližně na 2 500,-Kč. Záleží na volbě tarifu a výběru dodavatele energií.

Vratná kauce (jistota) činí 21 200,-Kč.

Byt je k dispozici ihned po vyřízení nezbytných formalit.

Preferujeme nájemce s pravidelnými příjmy, bez exekuce nebo insolvence. Byt je vhodný pro jednotlivce či pár hledající klidné bydlení.

Preferujeme nájemníky bez domácích mazlíčků a nekuřáky.

V případě jakýchkoliv dotazů mne neváhejte kontaktovat. Budu se na Vás těšit na případné prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4385871
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	17506
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Jaroňová**

Tel:

+420 603 193 794

Email:

lada.jaronova@flexireality.cz
Z**FLEXI REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Keltičkova 1296/58, 71000
Ostrava**

Web:

www.flexireality.cz