

## K pronájmu, Byt 2+1, 52 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4315294 Datum vydání: 28.02.2025

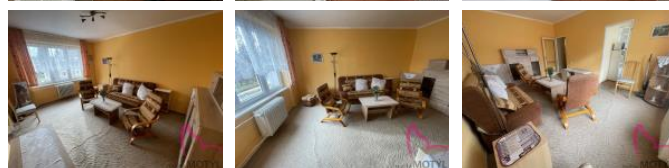
Cena za nemovitost:

**11 000 K**

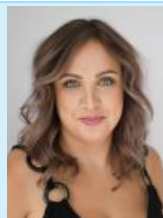
 Lokalita:  
**Šumperk**

Ve výhradním zastoupení majitele si vám dovoluji nabídnout tento p kný byt 2+1 v zatepleném cihlovém dom s novým výtahem, který se nachází v Šumperku na ulici Jesenická, kousek od veškeré ob anské vybavenosti s možností parkování ve vnitrobloku. Byt o velikosti 2+1 (55,55 m<sup>2</sup>) je umíst ěn v 3 NP. a skládá se z chodby, ze které se dostaneme do všech místností - pokoj- samostatné WC, koupelna, která je se sprchovým koutem i vanou, kuchyn (vchod na balkón), obývací pokoj, jež je dostupný také z kuchyn . Byt je v p kném stavu, plastová okna, koupelna i pokoje po rekonstrukci. Bez nábytku. M sí ní náklady jsou v etn všech energiích cca 6.500 K . Kauce 25.000 K . Provize 11.000 K . K bytu náleží sklepní kóje. Hledáme pohodové a platicí nájemníky, max 1-2 dosp ělé a max 1 dít . Pro více informací m ě neváhejte kontaktovat. Reality s lehkostí.

ID inzerátu ESO:	4315294
Inzerát vydán:	28.02.2025
ID zakázky v RK:	2025001
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Vendula Haltofová**

Tel:

**+420 733 455 777**

Email:

**vendula@realitymotyl.cz**
**Reality Motýl - Ing.**
**Vendula Haltofová**

Tel:

**+420 587 070 033**

Adresa:

**Záb ežská 786/20 , 78701**
**Šumperk**

Web:

**www.realitymotyl.cz**