

K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4292535 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

12 000 K

Lokalita:
Zlín

Explicit Reality a Tomáš Batík Vám s radostí nabízí k pronájmu prostorný a sv tlý byt o dispozici 2+1 o celkové vým ě 52 m², situovaný ve Zlín ě na ulici Podvesná IV.

Tato bytová jednotka se nachází ve t ětím nadzemním podlaží cihlového domu, který prošel v roce 2010 rekonstrukcí zahrnující zateplení a novou fasádu. Plastová okna s dvojsklem zajiš ují klidné a tepeln ě úsporné bydlení.

Byt nabízí prostornou kuchyni, velkorysý obývací pokoj s dostatkem prostoru pro relaxaci, útulnou ložnici a koupelnu vybavenou vanou a toaletou. Úložné prostory jsou šikovn ě řešeny vestav ěnými sk ěn ěmi v chodb ě a ložnici a rovn ěž praktickou spíží, což zajiš uje dostatek místa pro Vaše v ěci. K bytu nálež í dv ě sklepní kóje, které poskytují dodate ěný prostor pro uložení sezonních v ěcí nebo sportovního vybavení.

Je vytáp ěn dálkovým topením z místní teplárny a p ěipojen na ve ejný vodovod, plynovod, elekt ěinu a kanalizaci, což zajiš uje pohodlné a bezproblémové bydlení.

Jedním z hlavních benefít ě tohoto bytu je orientace ložnice i obývacího pokoje na západ. Díky tomu je dostate ěn sv tlý a nabízí p ějemnou atmosféru s p ěsunnem denního sv ětla a odpoledního slunce, což je ideáln í pro relaxaci po pracovním dni.

D ěm se nachází v klidné ěásti Zlína s kompletn í ob ěanskou vybaveností. V okolí jsou k dispozici mate řské a základní školy, d ětská h ěiš ě, obchody, restaurace a další služby, které Vám usnadn í každodenn í život. Centrum Zlína, v ětn ě nám st í, je vzdáleno jen 10 minut ch ěze a pohodlnou dostupnost do všech ěstí m ěsta zajiš uje bl ízká zastávka m ěstské hromadné dopravy.

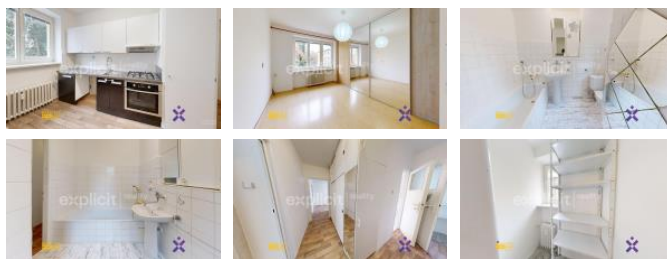
Byt je ěáste ěn za řízen a p ěipraven k okamžitému nast ěhování.

Cena nájemného ěin í 12 000 K ě m sí n ě a je uvedena bez energií. Zálohy za energie a služby jsou ve výš í 4 500 K ě. P ěed p ědáním bytu je nutné složit vratnou kauci ve výš í 16 500 K ě a uhradit provizi realitn í kancelá ř i v ěástce odpovídající jednomu kompletn ímu m ěsí n ímu nájmu.

Pokud Vás tato nabídka zaujala a chcete si domluvit prohl ídku, neváhejte m ě kontaktovat. T ěším se na setkání s Vámi a v ěím, že tento byt m ěže být Vaš ím novým domovem.

Tomáš Batík & Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4292535
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	15.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobn í



KONTAKTN Í ÚDAJE:



Tomáš Batík

Tel:

+420 723 438 833

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz



Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Užitná plocha:	52 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²