

## K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4252564 Datum vydání: 05.06.2024

Cena za nemovitost:

**11 000 K**

Lokalita:

## Karviná

Naše společnost Vám nabízí k pronájmu příjemný byt 2+1 o výměře 52 m<sup>2</sup>, ve velmi oblíbené oblasti v Karviné-Ráji, na ulici Kosmonaut. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají pohodlí, klid a skvělou dostupnost v jednom.

Byt a jeho dispozice:

Byt sestává ze dvou místností, kde hlavní dominantou je prostorný obývací pokoj. Vstup do obývacího pokoje a kuchyně je možný z chodby. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickou troubou, plynovým sporákem a digestoří. Všechny spotřebiče jsou plně k dispozici a připravené k užívání. Koupelna je v původním stavu a nabízí vanu a prostor pro pračku.

Lokalita:

Bydlení na ulici Kosmonaut nabízí ideální kombinaci pohodlí a klidné atmosféry. Nacházíte se v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, včetně obchodu, škol, školek, lékáren a možností volnočasových aktivit. Autobusová zastávka je vzdálena jen 30 sekund chůze od domu, obchodní centrum do 5 minut. Autem se do centra Ostravy dostanete do 20 minut. Karviná-Ráj je klidná a zelená čtvrť, která je vyhledávaná pro svou příjemnou atmosféru a zároveň praktickou dostupnost.

Další informace:

Byt je po úspěšné rekonstrukci a nachází se v revitalizované nemovitosti.

Volný k nastoupení ihned.

Nájemné činí 11.000,- Kč měsíčně.

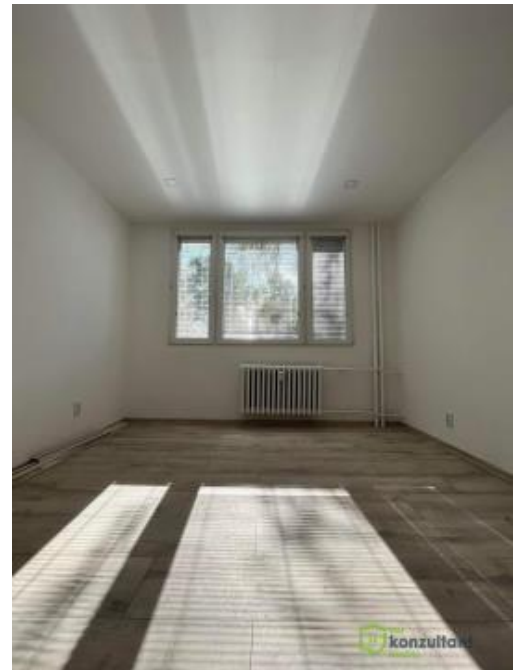
Při podpisu smlouvy je nutné složit nájem ve výši 11.000,- Kč na měsíc dopředu, 13.000,- Kč provize společnosti a vratnou kauci ve výši 20.000,- Kč.

Elektřinu a plyn si nájemce píše na sebe.

Závěr:

Pokud hledáte bydlení v klidné a příjemné lokalitě s výbornou dostupností všech služeb, tento byt je pro Vás ideální volbou. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád Vám zodpovím veškeré dotazy a provedu Vás tímto skvělým bytem.

Kontaktujte nás ještě dnes a přijďte se osobně!



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vít Špaček**

Tel:

**+420 770 118 602**

Email:

**vit.spacek@vaskonzultant.cz**

**Váš Konzultant Reality**

**S.r.o.**

Tel:

**778424041**

Adresa:

**Roháčkova 120/23, 61700**

**Brno**

Web:

**www.vaskonzultant-reality.cz**

Inzerát vydán:	05.06.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2
Plocha sklepa:	2 m2