

K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4228019 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

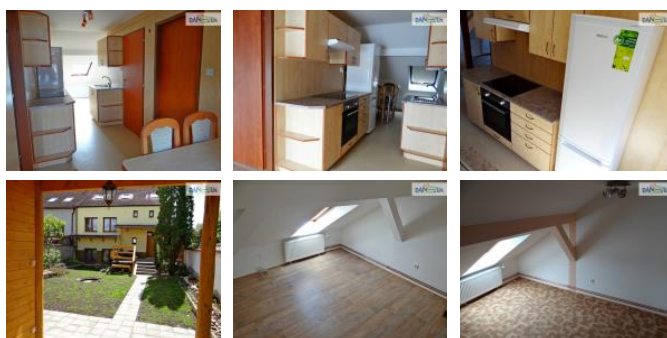
12 600 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+1 se zahradou v Božkově. Tento útulný podkrovní byt se nachází v kompletně zrekonstruovaném domě, který je o velikosti 52m2. Kuchyně je vybavena sklokeramickou deskou, horkovzdušnou el.troubou a stolkem se židlemi. Lednice není předmětem nájmu. V bytě jsou nová střešní okna s výhledem do zahrady i na ulici. Na podlaze v kuchyni a v obývacím pokoji je linoleum, v ložnici je položen koberec. V koupelně je osazen sprchový kout a WC. Vytápění bytu je plynovým kotlem a ohřev teplé vody bojlerem. Elektřina je zde se sníženou sazbou (dvoutarif- 20hod noční proud). K bytu patří za vstupními dveřmi schodiště s podestou 20 m2. V tomto domě jsou pouze 3 bytové jednotky. Velkou předností je možnost užívání společné zahrady s posezením a pergolou. K bytu náleží samostatná uzamykatelná kóje na zahradě o velikosti 4m2. Měsíční nájemné činí 12.600,-Kč a zálohy za veškeré služby a energie včetně vysokorychlostního internetu jsou 4.400,-Kč. Provize RK za zprostředkování je 12.600,-Kč, kauce po dobu užívání je 15.000,-Kč. Tuto nabídku vřele doporučujeme pro krásné a klidné bydlení v blízkosti zeleně, Božkovského Ostrova, zastávky MHD, nákupní centrum apod. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem pouze bez domácích mazlíčků. Byt je k dispozici od 01.02.2026. Parkování je možné před domem. Pro bližší informace mě kontaktujte na níže uvedeném tel. čísle.

ID inzerátu ESO:	4228019
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	07.03.2024
ID zakázky v RK:	673
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Košnařová

Tel:

777157015

Email:

kosnarova@danqua.cz

DANQUA reality

Tel:

+420377970258

Adresa:

Pobřežní 780/8, 301 00
Plzeň

Web:

www.danqua.cz