

K pronájmu, Byt 2+1, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428450 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Praha 7

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 s balkonem a sklepem –
Praha 7, Holešovice, ulice V Háji.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný byt o
podlahové ploše 51,4 m2, který se nachází v přízemí činžovního
domu z roku 1930 na adrese V Háji, Praha 7 – Holešovice.

Byt prošel rekonstrukcí, jejíž součástí je také nová kuchyňská linka.
Je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování.
K bytu náleží balkon a sklepní kóje, která poskytuje praktický
úložný prostor. Pokoje jsou neprůchozí.

Holešovice patří mezi vyhledávané pražské čtvrti s veškerou
občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností do centra
města. V okolí se nacházejí obchody, restaurace, kavárny, služby i
možnosti pro sport a odpočinek.

Platební podmínky:

nájemné: 22 000 Kč měsíčně,

služby 2000,-Kč pro tři osoby, elektřina a plyn bude převedena na
nájemce.

vratná kauce: 44 000 Kč, provize RK 22.000 Kč

Plyn, elektřinu a internet je možné po dohodě převést přímo na
nájemce.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají příjemné bydlení v
atraktivní lokalitě Prahy 7.

ID inzerátu ESO:	4428450
Inzerát aktualizován:	16.09.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	0525
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	51 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	548 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Radek Řezníček

Tel:

608 606 838

Email:

reznicek@tradeexpert.cz

TRADE EXPERT s.r.o

Tel:

608606838

Adresa:

Křenova 438/7, 16200

Praha 6

Web:

tradeexpert.cz