

K pronájmu, Byt 2+1, 51 m²

číslo inzerátu (ID): 4309104 Datum vydání: 04.02.2025

Cena za nemovitost:

10 000 K

 Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný, zrekonstruovaný a kompletně zařízený byt 2+1, který se nachází ve čtvrtém patře (pátém podlaží) bytového domu v ulici Sokolovská v Sokolově. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, při které došlo k praktickému propojení prostoru kuchyně s obývacím pokojem. Zrekonstruovány byly i vnitřní instalace, tedy rozvod vody, topení, odpady i elektroinstalace. Osazeny byly nové radiátory. Byt je velmi slunný, všechna tři okna bytu jsou orientována jihozápadním směrem. Bytové jádro je zděné, velmi vkusně byly zvoleny obklady, dlažba a zaizolované podlahy koupelny, WC a předsíně. Jedná se o byt, který je způsobilý k okamžitému nastěhování bez nutnosti jakýchkoliv dalších úprav. Součástí bytu je samozřejmě také sklep. Společné prostory domu jsou čistě, dle majitele je klidný. Společné části domu jsou poměrně dobře udržované a to přestože se zde platí relativně nízký příspěvek do fondu oprav. V bezprostřední blízkosti domu je parkoviště, škola a zastávka MHD.

Nájem 10.000,- Kč, služby 3.570 Kč, každá další osoba + 500 Kč, elektřina a plyn se přepisují na nájemce. Kauce 25.000 Kč, provize RK 10.000 Kč. K dispozici je ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4309104
Inzerát vydán:	04.02.2025
ID zakázky v RK:	2243
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	51 m ²
Užitná plocha:	51 m ²
Podlahová plocha:	51 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Natálie Fajfrlíková

Tel:

702889602

Email:

natalia@rk-sedlacek.cz
Realitní kancelář
Sedláček s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatelů 1405,
 35601 Sokolov**

Web:

www.rk-sedlacek.cz