

## K pronájmu, Byt 2+1, 51 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4282309 Datum vydání: 02.10.2024

Cena za nemovitost:

**12 500 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o výměře 51 m<sup>2</sup>, který se nachází na ulici Pílná v Ostravě - Poruba. Bytová jednotka se nachází ve 2. podlaží ze 4. v panelovém revitalizovaném domě bez výťahu.

V kuchyni najdete kuchyňskou linku, která je opatřena plynovým sporákem, elektrickou troubou a digestoří.

Dále v chodbě úložný prostor ve formě vestavných skříní.

Benefitem je klimatizace umístěná v obou pokojích. V dalším pokoji dostatek úložného prostoru ve skříních.

Koupelna vybavena vanou, sprchovým koutem a dostatek prostoru na pračku, toaleta oddělená.

Jedná se o velice klidný a spořádaný dům.

V okolí domu se nachází MŠ, ZŠ, ŠŠ, MHD, obchody vše v docházkové vzdálenosti, parkování je možno u domu.

Msítní nájemné činí 12.500,-K + 3.905,-K zálohy za služby (pro 2 osoby). Elektřina a plyn na nájemce.

Vratná kauce 32.800,-K.

Poplatek RK 17.000,-K.

ID inzerátu ESO:	4282309
Inzerát vydán:	02.10.2024
ID zakázky v RK:	5370
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	51 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	615 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Gold**

Tel:

**+420 739 087 351**

Email:

**david@kaktusreality.cz**

**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka  
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

**www.kaktusreality.cz**