

K pronájmu, Byt 2+1, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432758 Datum vydání: 26.09.2026

Cena za nemovitost:

15 500 Kč

Lokalita:

Ostrava

Podnám zrekonstruovaného byt v osobním vlastnictví 2+1 o velikosti 50 m2 na ul. Dr. Martíňka v Ostravě-Hrabůvce. Byt se nachází v 11. patře z 11. podlažního zatepleného panelového domu.

Byt je po kompletní rekonstrukci. Byt má vyzděné jádro, nové plovoucí podlahy, rozvody, omítky, nové interiérové dveře.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, součástí je také záchod.

Kuchyňská linka je vyrobena na míru a je vybavena vestavěnými spotřebiči, mezi které patří elektrická trouba, sklokeramická varná deska, myčka nádobí, lednice a mikrovlnná trouba.

Velmi pěkná a lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 17.500 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za studenou a teplou vodu, teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 17.500 Kč
- vratnou kauci 35.000 Kč
- provizi za zprostředkování

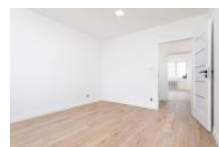
ID 1931

Byt bude k dispozici od 1.11.2026

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4432758
Inzerát vydán:	26.09.2026
ID zakázky v RK:	8275
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	11. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2