

K pronájmu, Byt 2+1, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4406222 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

12 500 K

Lokalita:

eské Bud jovice

Nabízím k pronájmu byt 2+1 o výměře 50 m² v 3. nadzemním podlaží. Byt se nachází v bytovém domě v ulici K. Lávičky v eských Budjovicích.

Byt je po zdařilé rekonstrukci, která proběhla před šesti lety. Je zde prostorný obývací pokoj, z kterého se dále vstupuje do ložnice.

Samostatná kuchyně nabízí dostatek pracovní plochy i prostoru pro uložení kuchyňského vybavení a potravin. Je zde trouba a plynový sporák.

Z kuchyně se dále vstupuje na balkon, kde můžete být příjemně posezení na odpoledním slunci. Celý byt je totiž situovaný na západ.

Zrekonstruovaná koupelna nabízí sprchový kout, umyvadlo a WC. Nechybí ani místo na pračku.

V přední části je ještě spíž na potraviny a velká šatní skříň, vedle které je vyhrazené místo pro lednici.

Součástí bytu je sklep v podzemí domu.

Dom je napojen na dálkové vytápění a ohřev vody. Samozřejmě je vytáhl.

Parkování je možné před domem.

Jedná se o klidnou lokalitu, kde máte vše na dosah ruky. Kousek od domu jsou potraviny, restaurace, železniční stanice, dlešská hřiště, základní škola, sportovní areál, vlaková zastávka i zastávka MHD.

Msíční nájem 12 500 Kč

Msíční zálohy za energie a služby 2 500 Kč

Elektrina (cca 1 000 Kč) a plyn (cca 300 Kč) se předepíše na nájemce

Jistota 25 000 Kč

Provize RK 12 500 Kč + DPH

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Kotek, DiS.

Tel:

+420732604663

Email:

m.kotek@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U ěrné v ěže 66/3, 370 01

eské Bud jovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz

ID inzerátu ESO:	4406222
Inzerát aktualizován:	26.06.2026
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	439967
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²