

K pronájmu, Byt 2+1, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383178 Datum vydání: 06.02.2026

Cena za nemovitost:

20 500 Kč

 Lokalita:
Praha 3

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+1 v žádané lokalitě Praha 3 - Žižkov, ulice Na Balkáně. Byt o celkové výměře 50 m2 se nachází v prvním patře udržovaného bytového domu s výtahem a představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností do centra.

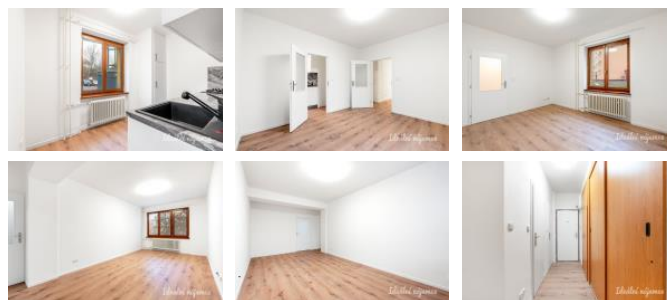
Interiér je nabízen jako částečně vybavený, což budoucím podnájemníkům poskytuje skvělou příležitost zařídit si domov podle vlastního vkusu. Kuchyně disponuje praktickým úložným prostorem a je osazena elektrickou troubou, sporákem a digestoří. Dominantou bytu je rozměrný obývací pokoj plný přirozeného světla, do kterého se pohodlně vejde relaxační zóna i jídelní kout. Druhý, samostatný pokoj nabízí naprosté soukromí a je ideální k využití jako ložnice nebo klidná pracovna. Moderně řešená koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou, přičemž toaleta je pro větší komfort umístěna samostatně.

Okolí domu vyniká kompletní občanskou vybaveností, která uspokojí všechny vaše potřeby. Jen pár minut chůze od domu se nachází supermarket Penny, lékárny, pošta i široký výběr restaurací a školních zařízení. Milovníci aktivního odpočinku ocení těsnou blízkost parku Židovské pece a sportovního areálu Pražačka. Skvělou dopravní dostupnost po celé Praze zajišťují blízké autobusové a tramvajové spoje.

Byt je volný k nastěhování ihned

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

ID inzerátu ESO:	4383178
Inzerát vydán:	06.02.2026
ID zakázky v RK:	7228
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz
Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz
