

K pronájmu, Byt 2+1, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4364108 Datum vydání: 05.01.2026

Cena za nemovitost:

16 500 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Pokud hledáte útulné a klidné bydlení v Plzni, ale zároveň s perfektní dostupností do centra, tento byt na Slovanech může být tou pravou volbou právě pro vás.

Byt 2+1 o rozloze 50,7 m² se nachází v 1. patře udržovaného domu a díky svému dispozičnímu řešení je ideální pro pár nebo menší rodinu.

V roce 2018 prošel kompletní rekonstrukcí, takže nabízí moderní a pohodlné bydlení bez nutnosti dalších úprav.

Dispozice a vybavení:

- vstupní chodba se skříní na oblečení a obuv
- prostorná koupelna s vanou, WC, umyvadlem a oknem, ohřev vody i topení zajišťuje plynový kotel
- kuchyně s jídelním koutem a plně vybavená: kuchyňská linka, elektrická trouba s indukční deskou, digestoř, lednice, mikrovlnná trouba, pračka, jídelní stůl a židle
- obývací pokoj s plovoucí podlahou, pohovkou, TV sestavou a komodami
- ložnice s postelí a úložným systémem s regálem a závěsy

V celém bytě (mimo koupelny) je jednotná plovoucí podlaha, což prostoru dodává příjemnou atmosféru a snadnou údržbu.

Byt se nachází v tiché části Plzně Slovany, s výbornou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti:

- obchody, pošta, škola, školka
- bazén, fitness centrum, dětská hřiště
- MHD s přímým spojením do centra města

Díky poloze si užijete klidné bydlení, aniž byste museli slevit z pohodlí městské dostupnosti.

Nájemné: 16.500 Kč/měsíc

Zálohy za služby: 1000 Kč/měsíc (vodné, stočné, elektřina spol. prostor, odvoz odpadu, úklid spol. prostor, internet)

Elektřina a plyn se přepisují na nájemce (zařídí RK)

Kauce: 35.000 Kč

Provize RK: 16.500 Kč + 21 % DPH (19 965 Kč)

Prohlídky jsou možné po telefonické domluvě.

Byt je plně vybavený a připravený k nastěhování po dohodě. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat ráda vám poskytnu více informací a domluvíme si prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Veselá

Tel:

+420 723455104

Email:

vesela@agbydleni.cz

AG bydleni.cz, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901

Stříbro

Web:

www.agbydleni.cz

ID inzerátu ESO:	4364108
Inzerát aktualizován:	05.01.2026
Inzerát vydán:	13.10.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2