

K pronájmu, Byt 2+1, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4309507 Datum vydání: 06.02.2025

Cena za nemovitost:

15 900 K

Lokalita:

Brno-m sto

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu 2+1 na ulici Olomoucká v Brně - Žabovřesích.

Byt o celkové ploše 50 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár.

Velmi pěkný byt po kompletní rekonstrukci je v perfektním stavu a nabízí se dobře vybavený.

Kuchyňská linka je vybavená veškerými spotřebiči: plynová varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka, lednička s mrazákem.

V obývacím pokoji se nachází dvě ratanová křesla se stolem a trojmístná sedací křesla. Obývací pokoj je přechází se přesněj do ložnice.

Ložnici je nezařízená a je zde tak možnost vlastního dovybavení.

Koupelna je vybavená vanou, umyvadlem a pračkou. Toaleta je oddělená.

V přední je podél celé stěny vestavná šatní skříň s v šákovou stěnou a botníkem.

Podlahy v místnostech jsou z bambusového dřeva. V koupelně je dlažba.

Dom má novou zateplenou fasádu a nová plastová okna - trojskla. Etážové topení - elektrický kotel na vytápění a bojler na teplou vodu.

Bezpečnostní vstupní dveře.

Internetové připojení a TV je zahrnuto v ceně služeb.

V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost, zastávka MHD u domu.

Lokalita v těsné blízkosti centra s výbornou dostupností dálnice.

Parkování je možné na modrých zónách u domu.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v případě přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového i pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. titule "G", což ovšem neznamená, že do této en. titule opravdu patří.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Hoffrek

Tel:

+420 777 358 948

Email:

tomas@bravis.cz

BRAVIS REALITY

S.r.o.

Tel:

542 211 598

Adresa:

Dvořákova 13, 602 00 Brno

Web:

www.bravis.cz

ID inzerátu ESO:	4309507
Inzerát vydán:	06.02.2025
ID zakázky v RK:	19102
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²