

K pronájmu, Byt 2+1, 49 m²

íslo inzerátu (ID): 4290125 Datum vydání: 24.02.2025

Cena za nemovitost:

13 990 K

Lokalita:

Plze -m sto

Naše společnost nabízí k pronájmu slunný byt o dispozici 2+1 nacházející se poblíž centra Plzně přímo u parku podél řeky Mže, konkrétně v městské části Roudná v ulici Na Poříčí. Bytová jednotka o přibližné výměře přes 49 m² je situovaná do této nadzemní podlaží novostavby cihlového bytového domu a tvoří ji obývací pokoj se vstupem na balkon, ložnice, jídelna s kuchyňským koutem, koupelna s vanou a toaletou a chodba. Byt je k dispozici k nastěhování cca od 1.3.2025 a nebude zařízen nábytkem.

Náklady na spotřebu vody a dalších služeb činí cca 1 000 K na osobu. Přesné zálohování na služby budou vypočteny dle skutečného pojetí osob.

Domácí zvířata zde nejsou povolena.

Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje moderní a úsporný plynový kotel. Elektřina a plyn se přepisují na nájemce a měsíční náklady na obě energie dohromady činí cca 3.000 K měsíčně.

Díky skvělému dostupnosti do samotného centra Plzně, přítomnosti rozlehlých parků a sítě cyklostezek propojující tuto lokalitu s celým městem a veškeré další občanské vybavenosti je tato lokalita skvělou volbou pro rodiny s dětmi.

Vyžadována je kauce 2 nájem, nájemné na první měsíc a odměna realitní společnosti.

Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4290125
Inzerát aktualizován:	24.02.2025
Inzerát vydán:	05.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	49 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Slavík**

Tel:

+420 702 808 702

Email:

jan.slavik@bytyzapad.cz**BYTY Západ, s.r.o.**

Tel:

377223505

Adresa:

**náměstí Republiky 205/31,
30100 Plzeň**

Web:

www.bytyzapad.cz