

## K pronájmu, Byt 2+1, 49 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4231940 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**23 990 K**

Lokalita:

**Praha 4**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderně zrekonstruovaný, ve vysokém standardu plně zařízený byt 2+1 s velkou lodžii orientovanou do vnitrobloku ve 3. patře udržovaného cihlového domu.

Dom se nachází v klidné, a přesto dopravně perfektně dostupné lokalitě s vysokou kvalitou bydlení, nedaleko Pankráce, který je od domu jednu stanicí metra.

Pouhých 300m od domu je vzdálena stanice metra C - Budovická, kde je také OC DBK. Přímo před domem je také autobusová zastávka, ze které se za 12 minut jízdy autobusem dopravíte na Smíchovské nádraží nebo za minutu jízdy autobusem v Business Centru "Brumlovka".

Byt s výměrou 49m<sup>2</sup> tvoří vstupní chodba s nadstandardním množstvím úložného prostoru.

Obývací pokoj se vstupem na velmi prostornou lodžii napojený na kuchyňský kout.

Kuchyň vyrobena na míru je zařízena všemi vestavnými spotřebiči včetně Candy - vestavná trouba, indukční deska, mikrovlnná trouba, odtahová digestoř, myčka a volně stojící lednice.

Na obývací pokoj navazuje ložnice vybavená velkou vestavnou šatní skříní, volně stojící skříní, prostornou komodou a kompletní postelí.

Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.

Byt bude připraven k nastoupení od 01.10.2025

ID inzerátu ESO:	4231940
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	22.03.2024
ID zakázky v RK:	4687
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	49 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	49 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	49 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

