

K pronájmu, Byt 2+1, 48 m²

Číslo inzerátu (ID): 4411468 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

 Lokalita:
Přerov

Nabízíme k pronájmu byt 2+1, 48 m², který se nachází v klidné části města Přerov na ulici Jižní čtvrt' I. Byt se nachází ve 3. NP cihlového domu bez výtahu. K bytu je možno využívat dva sklepy o velikosti 0,8 m² a 3,5 m².

Byt je po částečné rekonstrukci a jeho dominantou je prostorný obývací pokoj s francouzským oknem směřujícím na jih. V celém bytě je položena nová plovoucí podlaha, mimo koupelny, kde je na podlaze dlažba. Okna se žaluziemi v pokojích směřují na jižní stranu, okno v kuchyni na sever. Orientace a umístění bytu je výhodou nízkých nákladů na bydlení. Vytápění je řešeno lokálními plynovými topidly waw, které jsou umístěny v obývacím pokoji, kuchyni a koupelně. Pro ohřev TUV slouží 65 litrový elektrický bojler.

V blízkém okolí najdete veškerou občanskou vybavenost. Přímo u domu najdeme obchod, zastávku MHD, pro malé děti dětské hřiště a pro větší multifunkční hřiště. V docházkové vzdálenosti je obchodní centrum, mateřská škola, základní škola. Velkým benefitem je možnost parkování před domem. Díky lokalitě je velmi dobré napojení na dálnici D1.

Byt je ihned k dispozici a majitel preferuje dlouhodobý pronájem. Podmínky: Nájem: 10.000 Kč + energie: 4.000 Kč. Je požadována kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.

ID inzerátu ESO:	4411468
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	30081
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Nezhyba

Tel:

725720000

Email:

nezhyba@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz