

## K pronájmu, Byt 2+1, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4389198 Datum vydání: 10.03.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 Kč**

Lokalita:

**Znojmo**

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o velikosti 48 m2 po rekonstrukci, který se nachází v 1. patře domu bez výtahu v centru města Znojmo. Dispozice bytu tvoří předstíň, kuchyň, obývací pokoj, ložnice a koupelna se sprchovým koutem a WC dohromady. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel, což umožňuje samostatnou regulaci nákladů na energie. Kuchyň je vybavena sklokeramickou varnou deskou, troubou a vestavěnou lednicí.

Měsíční nájemné činí 12 000 Kč, inkaso je 4 640 Kč. Vratná kauce je stanovena ve výši 26 680 Kč.

Byt je volný ihned a je určený pro dlouhodobý pronájem. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, a proto je uvedena energetická třída G. Veškeré uvedené plochy jsou přibližné a mají orientační charakter.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4389198    |
| Inzerát vydán:   | 10.03.2026 |
| ID zakázky v RK: | 23749      |
| Budova je z:     | Cihla      |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Umístění:        | 2. podlaží |
| Obytná plocha:   | 48 m2      |
| Užitná plocha:   | 48 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Patrik Kiš**

Tel:

**+420 778 525 757**

Email:

**p.kis@rkcoloseum.cz****COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**