

K pronájmu, Byt 2+1, 48 m²

Číslo inzerátu (ID): 4386549 Datum vydání: 24.02.2026

Cena za nemovitost:

10 500 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k pronájmu krásný byt 2 + 1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 48 m², nacházející se v prvním nadzemním podlaží. Byt je ve velmi dobrém stavu a poskytuje komfortní bydlení. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj, ložnici, kuchyň, koupelnu a praktický sklep, který je ideální pro uskladnění různých věcí.

Měsíční nájemné činí 10.500 Kč

Zálohy za služby jsou pro 1 osobu stanoveny ve výši 2.130 Kč

Elektřina a plyn bude přepsána na nájemce.

Jistota (vratná kauce) činí 25.000 Kč

Poplatek RK ve výši 15.000 Kč + DPH

Objekt je napojen na vodovod a kanalizaci, s přívodem plynu a elektřinou. Topení je zajištěno radiátory a teplá voda je ohřívána dálkově.

Nemovitost leží v atraktivní části obce Hrabůvka v Ostravě, v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, jako jsou školy, obchody a další služby. Klidné a příjemné prostředí činí tuto lokalitu ideální volbou pro jednotlivce či páry hledající útulné bydlení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

PENB nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou náročnost G.

Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

ID inzerátu ESO:	4386549
Inzerát vydán:	24.02.2026
ID zakázky v RK:	5851
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Balkón:	1m ²
Užitná plocha:	48 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Barbora Možiešíková**

Tel:

+420 606 443 383

Email:

bara@kaktusreality.cz**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz