

K pronájmu, Byt 2+1, 48 m²

Číslo inzerátu (ID): 4368717 Datum vydání: 07.11.2025

Cena za nemovitost:

9 500 Kč

 Lokalita:
Teplice

Ve výhradním zastoupení Vám nabízím k nájmu v osobním vlastnictví byt o dispozici 2+1 s celkovou plochou 48 m², který se nachází v 2.nadzemním podlaží bytového domu v Bílině, na ulici Sídliště SHD.

Byt tvoří kuchyň s plynovým sporákem, ze které se jde do obývacího pokoje s malým balkónem. Dále je zde ložnice, koupelna s vanou a toaletou, předsíň. Vytápění je řešeno plynovými vafkami. K bytu náleží 2x sklepní kóje. Parkování je možné u domu.

Měsíční nájemné 9.500,- Kč. Zálohy na služby a energie cca 1.800,- Kč / měsíc, konkrétní měsíční zálohy určí při nastěhování SVJ podle počtu osob. Na nového nájemníka se přepisuje elektřina a plyn.

Vratná kauce činí 10.000,- Kč.

Za zprostředkování RK je 12100,-Kč

Byt je volný ihned k nastěhování. Majitel chce jen slušné a pracující zájemce. Majitel si sám vybere. Průkaz energetické náročnosti: G, skupina energetické náročnosti budovy může být změněna po přepracování průkazu. Slušný Vchod.

V okolí najdete veškerou potřebnou občanskou vybavenost – Obchody, školu, školku, restaurace, zastávku MHD, vlakové nádraží i možnosti vycházek do přírody.

V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte.



ID inzerátu ESO:	4368717
Inzerát vydán:	07.11.2025
ID zakázky v RK:	28151
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	48 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²
Zastavěná plocha:	414 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Vajert

Tel:

774 111 212

Email:

vajert@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz