

K pronájmu, Byt 2+1, 48 m²

číslo inzerátu (ID): 4306470 Datum vydání: 25.02.2025

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu částečně zařízený byt 2+1 o celkové ploše 48,84 m² v Masarykově ulici v Plzni na Doubravce. Bytová jednotka se nachází ve zvýšeném podlaží panelového domu s výtahem.

Dispozice: z předstí je vstup do kuchyně (8 m²), do koupelny se sprchovým koutem s WC, do obývacího pokoje (16 m²) a ložnice (12 m²).

Byt je částečně vybaven spotřebiči a nábytkem. V kuchyni je kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (plynová varná deska, digestoř, elektrická trouba, lednice), samostatná stojící lednice s mrazákem a pítovka na pražku. V obývacím pokoji se nachází obývací stůl na rozkládací gauš s úložným prostorem. V ložnici je šatník. V předstí je k dispozici prostorná skříň, komoda a botník. Připojení k internetu je možné přes síť Vodafone. K bytu je k dispozici komora v 2.NP o výměře 1,6 m² a sklepní kóje v suterénu domu.

Nájemce může využívat oplocenou zahradu ve vnitrobloku za domem, která je přístupná jen obyvatelům domu. Byt se nachází v lokalitě Doubravka s dobrou dostupností do centra města, přímo u domu je zastávka MHD (bus č. 28, 29, trolejbus č. 16, 17 a další), nedaleko je dětské hřiště, Habrmannův park a nákupní možnosti. Nájemné činí 14.000 Kč, vratná jistota (kauce) je ve výši 21.000 Kč, provize RK ve výši jednoho nájemného + DPH (16.940 Kč). Měsíční zálohy na služby (dálkové topení, vodné, stočné, teplá voda, odpad, úklid a elektroinstalace společných prostor) činí 2.400 Kč / 1 os, 4.000 Kč / 2 os, 5.700 Kč / 3 os.

Plyn a elektroinstalace bude provedena na nájemce. Byt je určen maximálně pro 2 dospělé osoby. Preferováni budou pracující zájemci bez domácích mazlíčků a nekuřáci.

Pro sjednání prohlídky použijte uvedené kontakty.

ID inzerátu ESO:	4306470
Inzerát aktualizován:	25.02.2025
Inzerát vydán:	24.01.2025
ID zakázky v RK:	406324
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	48 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Lucie Doubravová

Tel:

+420606033833

Email:

lucie.doubravova@remax.cz
RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00
Plzeň

Web:

www.remax-cross.cz/